2015
GANGWON INVESTMENT GUIDE
江原(カンウォン)道投資ガイド
<table>
<thead>
<tr>
<th>Contents</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 6</td>
</tr>
<tr>
<td>❙BUMGUN ........................................................................... 8</td>
</tr>
<tr>
<td>❙WONJU ............................................................................. 10</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 12</td>
</tr>
<tr>
<td>❙DAEBAR ............................................................................ 14</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 16</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 18</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 20</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 22</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 24</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 26</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 28</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 30</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 32</td>
</tr>
<tr>
<td>❙CHEONGDO ........................................................................ 34</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2015 Gangwon Investment Guide

GANGWON INVESTMENT GUIDE
春川(천안)가

세계의 관광 명소로

생겨나고 있습니다

Chuncheon

Buddhist temple

Buddhist temple

2017년에 개장한 레고랜드 코리아의 중점(천안)과
2km의 거리를 두고 있어, 1,300만명이 넘는 관광객을 수용할 수
있는 대규모 관광지로 기획된 타워브리지,_HEADER_ 갤러리, 천안
국제대학교, 천안시립대학교 등을 연결하고, 세계적인 관광지
로 인식하고자 하는 목표를 달성한 태평양.

三岳(삼국) 산 로프웨이 건설

春川市西面德岳里 50,000㎡

投資商品: 로프웨이, 상하의 전용역

投資金額(推定): 780억원

三岳(三岳)山ロープウェイ完成

春川市西面德岳里 50,000㎡

投資商品: ロープウェイ、上下的乗降場

投資金額(推定): 780億ウォン

衣岩(이암)湖의 아름다운 자연경관을 즐길 수 있는 사이클링로드。

韓国最高峰のスポーツ행사인 충북한미마라톤대회의舞台。

毎年、多くの観光客が訪れる 삼岳山に造られる

観光地として誕生するためにの基盤を完成した 삼岳郡.

The best place to play and visit!

Gangwon Investment Guide
中央高速道路、横东北高速道路、原州空港という既存の交通インフラに中央模様線電鉄、第2横东北高速道路が新設され、新しい交通の中心地として観光を演じています。
毎年急速に増加している人口と新しい形態のリテラシーション文化空間として注目されている原州

大韓民国の公共機関と企業が原州(ウォンジュ)に集まっています

原州観光レジャー型企業都市

原州市面積が55.45,294m²
投資商品:リゾートゾーン、エコパークゾーン、デッサウンゾーン、メディカルゾーン、駅前ゾーン、遊園地等ゾーン等

首脳間の人口2,500万人がわずか40分の距離に控える。

WONJU WORLD CITY、原州

文華(ムンマク)中小協力団地域

外国人投資地域

原州市面積が99,132.3m²
投資商品:医療機器、自動車部品、機械・金属
電機電子、製品等の業種企業-工場運営

各企業に対する信しきない支援、人材育成、インフラ提供を基盤に、年間生産高5千億ウォン超、
医療機器特化都市として飛躍している原州市。破格的な賃賃金減免と法人税、所得税、
取得税等の各種税金減免制度で、より円滑な企業経営ができる文華中小協力団地域外国人投資地域。
Gangwon Investment Guide

Gangneung

업무의 액세스가 편리한 대구 국제공항으로서 45분, 인천국제공항으로서 1시30분, 2015년에 개장한 전선과 같은 선제적 인프라와 2018년 평창 동계 올림픽 개최지역에 특별한 기반을 기반으로 글로벌 관광지로 변화하는 최고의 투자대상지이다.

江陵市注文津(チュムンジン)観光地造成
江陵市注文津 399,030㎡
投資商品: 호텔 등
投資金額(推定): 1,570億ウォン

江陵市燈明(トウンミョン)観光地造成
江陵市正東津 (チョンドンジン) 162,190㎡
投資商品: 호텔, コンドミニアム等
投資金額(推定): 1,150億ウォン

千年のヒーリングロード端午祭

※

國家重要無形文化財第13号 烏長無形文化遺産。
8日間の祭り期間中、150万人訪問。
100여개의 69의 프로그램을 운영。
4개국의 5개국에서 10여개의 프로그램을 운영。
4개국의 5개국에서 10여개의 프로그램을 운영。
韓国の伝統文化が息づく江陵は世界中の人々に愛されています。

世界で最も近い駅としてギネスブックに載った正東津駅。
江陵: 東海: 一部をつなぐ海岸列車の出発地であり、
日の出の名所として毎年300万名以上の観光客が訪れる場所。
投資の成功が約束されている正東津燈明観光地。

小金剛(ソグムガン)温泉観光タウン造成

江陵市温泉(ソグムガン) 306,803㎡
投資商品: 호텔, ウォーターパーク, ヒーリングセンター等
投資金額(推定): 2,000億ウォン

韓国の伝統文化が息づいている江陵(カンヌン)
世界中の人々に愛されています。
Donghae

環東海国観光・休養・産業・物流の中心拠点

泉谷(ハンズム)遊園地開発事業

東海市泉谷洞293,201㎡

投資項目：観光ホテル、海濱スポーツ施設
(ウォーターパーク、海洋博物館)等

投資金額(推定)：2,690億ウォン

毎年1,000万人の観光客が訪れる東海の中心地、泉谷洞。
エメラルド色の海と割り取ったような奇岩怪石が連なる絶景の海岸。
管状の松林、遊園地内の小規模海水浴場と港の美しい風景を備えた、
最高の休養地かつ最高の投資地。

東海自由貿易地域

東海市公園1路 247,734㎡

投資項目：電子・電気・IT・医療機器業種、
先端新材料業種、非鉄金属関連業種企業・工場運営

東海・里湖港を中心とした環東海国産業・物流の拠点

国際港湾都市、東海、外国人投資家のための破格のインセンティブ提供により、
グローバル企業の投資拠点地である東海自由貿易地域。
求門沼（クムソ）観光地造成

求門沼は、5億年前の海中の地質構造と古生代の化石を観察できるグローバル観光地造成の観光地である。今後も、求門沼市戸柄水温130,000m²。投資額：リゾート施設、ペンション等、推定額：380億ウォン。
Sokcho is an extremely popular tourist destination.

**BUSINESS AREA**

**Seoraksan National Park**

한국인이 좋아하는 자연1위
외국인이 방문하는 국립공원1위

雪岳(ソラク)山国立公園

Seoraksan National Park

**A UNESCO Biosphere Reserve**

United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization
三陟(サムチョク)観光地
三陟市石川里・樹山洞 374,048㎡
投資商品：ホテル、ペンション
投資金額(推定)：600億ウォン

近隣観光資源と連携の可能性が高い
三陟(サムチョク)海岸四季複合観光地

観光地名：孟芳(メンバン)
所在地：三陟市孟芳里 783,960㎡
投資物件：ファミリー向けホテル、商業施設
投資金額(推定)：450億ウォン

広い砂浜のある海水浴場で、家族連れ観光客が集う高級の休養地。
海洋レジャースポーツセンターを中心にした多様な海洋スポーツプログラム開設等、四季を通して複合観光地として最適な条件を持ち、
安定的な投資の成功を約束する孟芳観光地。

観光地名：草堂(チョダム)
所在地：三陟市町堂里 2,481,647㎡
投資物件：ホテル、コンドミニアム
投資金額(推定)：500億ウォン

毎年10万人あまりの観光客が訪れる孟芳里の花祭りの
舞台で、メンバン観光地と共に休養、景観観賞、
学習・文化体験場まで幅広い新鮮なテーマ観光地。

観光地名：石😺(ジャンホ)
所在地：三陟市近江里 293,973㎡
投資物件：ホテル
投資金額(推定)：350億ウォン

透明できれいな水質で、シュノーケリング、
スキューバダイビングの名所であり、水産物つかみ取り体験、
透明カヌー等、多くの体験が自宅探しの場所。
韓国のナポリと呼ばれる石Bindingsを中心に形成され、
周辺の観光資源との連携の可能性が高い最適の投資商品。

三陟(サムチョク)観光地
三陟市石川里・樹山洞 374,048㎡
投資商品：ホテル、ペンション
投資金額(推定)：600億ウォン

近隣観光資源と連携の可能性が高い
三陟(サムチョク)海岸四季複合観光地

観光地名：孟芳(メンバン)
所在地：三陟市孟芳里 783,960㎡
投資物件：ファミリー向けホテル、商業施設
投資金額(推定)：450億ウォン

広い砂浜のある海水浴場で、家族連れ観光客が集う高級の休養地。
海洋レジャースポーツセンターを中心にした多様な海洋スポーツプログラム開設等、四季を通して複合観光地として最適な条件を持ち、
安定的な投資の成功を約束する孟芳観光地。

観光地名：草堂(チョダム)
所在地：三陟市町堂里 2,481,647㎡
投資物件：ホテル、コンドミニアム
投資金額(推定)：500億ウォン

毎年10万人あまりの観光客が訪れる孟芳里の花祭りの
舞台で、メンバン観光地と共に休養、景観観賞、
学習・文化体験場まで幅広い新鮮なテーマ観光地。

観光地名：石😺(ジャンホ)
所在地：三陟市近江里 293,973㎡
投資物件：ホテル
投資金額(推定)：350億ウォン

透明できれいな水質で、シュノーケリング、
スキューバダイビングの名所であり、水産物つかみ取り体験、
透明カヌー等、多くの体験が自宅探しの場所。
韓国のナポリと呼ばれる石Bindingsを中心に形成され、
周辺の観光資源との連携の可能性が高い最適の投資商品。
Hoengseong

横城(フェンソン)ドリームマウンテン
観光地

横城郡書陵面石花里 990,650㎡
投資内容: スキー場、ウォーターパーク

宿泊施設等
投資金額(推定): 5,300億ウォン

休息と療養を求める観光客がよく訪れる観光地。
体に良い食べ物と美しい自然環境を基に、健康とリラク
クス、投資の成功まで約束されたビジネスの最適地。
Yeongwol

廃坑地域における開発支援の特典がある魅力的な投資地域

撰越(ヨンウォル)温泉観光地

撰越郡撰越邑三玉里 574,000㎡
投資項目:温泉ホテル、総合温泉、スポーツセンター等
投資金額(推定):300億ウォン

撰越地域のグランドキャニオンである東江(トンガン)。朝鮮半島の地形、東江シースターリゾート等、豊かな周辺観光資源により、一年中多くの家族連れ観光客が訪れる魅力的な投資対象である撰越温泉休養観光地。

磨礦(マチャ)炭鉱村観光地

撰越郡北面磨礦里 88,976㎡
投資項目:トロッコ列車、ゲストハウス等
投資金額(推定):350億ウォン

廃坑地域特有の雰囲気で多くの人々を呼び集めており、廃坑地域開発支援に関する特別法に基づく多様な税制減免特典もある投資成功の黄金鉱山。
Jeongseon

2018年冬季オリンピックの舞台
優れた観光資源を保有

■ BUSINESS AREA

画巻(ファーム)観光地

農産(チョウゾン)農産畑面積延べ 213,235㎡
投資商品: モノレール、ジッピーライン、産土博物館等
投資金額(推定): 410億ウォン

毎日、ソウルから出発する農産アリラン観光列車の終着駅である画巻、
韩国を代表する農産であり、ユネスコ無形文化遺産の「アリラン」が息づく場所。
歴史・文化的観光価値と観光客のアクセスの利便性に優れた投資地。

■ BUSINESS AREA

アウラジ観光地

農産畑面積延べ 130,874㎡
投資商品: オートキャンピング場(キャラバン)、
ゲストハウス
投資金額(推定): 130億ウォン
Cheorwon

プラズマ先端産業の中心 世界的なナノ素材産業都市

BUSINESS AREA

두산(천송)

두산(천송) 기공단지

감원

대한민국의 지도 및 주요 산업단지에 대한 정보가 담긴 투자 안내서입니다.

10개의 개발 지구를 비롯한 프로젝트를 통해, 플라즈마 기술을 활용한 미래 산업의 발전을 도모하고 있습니다.

Investment Guide 27
海と湖の豊かな自然景観がある魅力的な休養地

花津浦(ファジンポ)国際休養観光地リゾート造成

東海岸最北端に位置する、ドラマ「秋の童話」の撮影地。白鳥等の渡り鳥の楽園であり、夕焼けが美しい花津浦。

松池(ソンジ)湖観光地リゾート造成

海岸と湖の風景が美しい国際休養観光地で、高層の名所を頂点に至らせる松池湖。
East Coast Free Economic Zone (EFEZ)

The economic center of the East Sea Rim
East Coast Free Economic Zone (EFEZ)

East Coast Free Economic Zone

江陵 富山(オッケ)先端素材・部品融複合産業地区
江陵市玉溝面一帯710,000㎡ 966億ウォン規模
投資商品:先端素材製造関連(マグネシウム、チタニウム、ジルコニウム)、
溶存リチウム実証施設・素材融合生産施設及び研究施設、
外国人専用団地

韓国最大規模の銅資源埋蔵。11大戦略希少金属のうち、
8の希少金属が産出可能。非鉄金属クラスター造成。地区内
の玉溝港を能出入口用に整備するという国際的な支援。
世界屋根の絶対量先端素材事業の最適地。

江陵 邶井(クジョン)グローバル定住・教育・文化地区
江陵市邶井面一帯1,110,000㎡ 1,551億ウォン規模
投資商品:住宅、教育、文化施設等

東海岸経済自由区域に居住する外国人のために特化
したグローバル定住・教育・文化都市

2017年に開通される江陵〜慶州間の接続鉄道の中間駅設置。
近隣の江陵科学産業団地と連携した医療サービスと医療素材産
業の特化で高い投資価値が見込まれる地域。

江海望洋(マンサン)四季名品海洋・複合観光地
東海市望洋洞一帯1,820,000㎡ 2,666億ウォン規模
投資商品:遊覧施設、運動施設、休養施設、福祉施設、アメニティ施設等

東海港、東海漁、観光海域が隣接した日本、中国、
ロシアの観光客増大の最適地。

2018年開業予定。団体ビュッフェと連携した国際観光地に浮上。年間3万人以上が
訪れる観光拠点の海洋・複合観光地。

東海北浜(プクビジョン)国際複合産業地区
東海市北浜洞・丹陽洞一帯4,610,000㎡ 7,855億ウォン規模
投資商品:国際ビジネス団地、先端部品産業団地、
フェアアリ国地、海外企業専用団地

世界的な人材、技術、資本が融合した国際物流・ビジネスの中心地。

日本・ロシアの東北アジア経済物流をリードする核的な港湾である
東海国際港湾、地域資源と連携したフェアアリ産業団地、先端部品産業団地、
海外企業専用団地運用。東海沿岸投資の最適地である北浜国際複合産業地区。
アルペンシアリゾート

世界中の人々の注目を浴びているアルペンシアリゾートが貴方の投資を待っています

平昌アルペンシアリゾートは最高級のコンドミニアム、ホテル、コンベンションセンター、ウォーターパーク、スキー場等の施設を備えた四季を通じ楽しめる複合観光施設で、多様な年齢層、多様な特性を持つ観光客がいつでも楽しめるように造成された世界水準のリゾートです。また、ウィンタースポーツにおいて最適の自然環境であると言われる平昌に位置する2018年平昌冬季オリンピックのメインステージということで世界的ウィンタースポーツの中心地に生まれ変わることでしょう。

ゴルフィラ、コンドミニアム、ホテル
投資金額5億ウォン以上を5年維持した場合、大韓民国の永住権取得
2018 Pyeongchang Winter Olympics Special Zone

15

GANGWON INVESTMENT GUIDE

Gangwon Investment Guide

2018年冬季オリンピックの江原文化オリンピック総合特区。
広い砂浜と鬱蒼とした松林が美しい競演(キャッピング)海岸。
投資家のための税制、負担金の減免等、
多様な特典が用意された、最高の観光インフラ
とインセンティブ等を全て備えた最高の投資地。
**Contact information***

<table>
<thead>
<tr>
<th>自治体</th>
<th>担当部署</th>
<th>連絡先</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>江原道</td>
<td>投資誘致課(中華圏)</td>
<td>82-33-249-2932</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>投資誘致課(アジア圏)</td>
<td>82-33-249-2958</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>投資誘致課(欧米圏)</td>
<td>82-33-249-2947</td>
</tr>
<tr>
<td>春川市</td>
<td>観光政策課</td>
<td>82-33-250-4819</td>
</tr>
<tr>
<td>原州市</td>
<td>観光課</td>
<td>82-33-737-5112</td>
</tr>
<tr>
<td>江陵市</td>
<td>観光課</td>
<td>82-33-640-5424</td>
</tr>
<tr>
<td>東海市</td>
<td>観光課</td>
<td>82-33-539-8535</td>
</tr>
<tr>
<td>太白市</td>
<td>観光文化課</td>
<td>82-33-550-2267</td>
</tr>
<tr>
<td>三陟市</td>
<td>観光課</td>
<td>82-33-570-3547</td>
</tr>
<tr>
<td>洪川郡</td>
<td>文化観光課</td>
<td>82-33-430-2472</td>
</tr>
<tr>
<td>横城郡</td>
<td>企画監査室</td>
<td>82-33-340-2545</td>
</tr>
<tr>
<td>寧越郡</td>
<td>文化観光課</td>
<td>82-33-370-2903</td>
</tr>
<tr>
<td>平昌郡</td>
<td>文化観光課</td>
<td>82-33-330-2762</td>
</tr>
<tr>
<td>旌善郡</td>
<td>文化観光課</td>
<td>82-33-560-2363</td>
</tr>
<tr>
<td>鉄原郡</td>
<td>文化観光課</td>
<td>82-33-450-4657</td>
</tr>
<tr>
<td>華川郡</td>
<td>観光政策課</td>
<td>82-33-440-2328</td>
</tr>
<tr>
<td>楊口郡</td>
<td>経済観光課</td>
<td>82-33-480-2219</td>
</tr>
<tr>
<td>麟蹄郡</td>
<td>文化観光課</td>
<td>82-33-460-2682</td>
</tr>
<tr>
<td>高城郡</td>
<td>観光文化課</td>
<td>82-33-680-3352</td>
</tr>
<tr>
<td>襄陽郡</td>
<td>戦略事業課</td>
<td>82-33-670-2123</td>
</tr>
</tbody>
</table>

江原(カンウォン)道庁
www.provin.gangwon.kr

サイバー江原観光
www.gangwon.to